



鹭风报微信公众号二维码

## 《厦门经济特区历史风貌保护条例实施规定》印发

本报讯 据海西晨报报道《厦门经济特区历史风貌保护条例实施规定》(以下简称《规定》)日前印发,进一步明确了各部门职责分工,细化历史风貌认定、保护、利用等相关管理规程及奖励补偿等内容,强化责任落实,全面提升厦门历史风貌管理和保护水平。

提升厦门历史风貌管理和保护水平。

据悉,《厦门经济特区历史风貌保护条例》自 2016 年 3 月 1 日施行以来,为全市历史风貌保护管理工作提供了有力指导和法律依据。为进一步细化具体实施规

程,有关部门组织制定了《厦门经济特区历史风貌保护条例实施规定》。

《规定》明确了各部门关于历史风貌保护管理的具体职责。历史风貌保护名录的组织制定和审批工作,由市资源规

划部门、区风貌保护部门共同组织推进。历史风貌区、历史风貌建筑保护整修有关建设施工工艺、质量、消防安全管理监督等工作由建设主管部门负责。历史风貌的日常管理维护、整修、利用等工作的具体开展,由

区人民政府负责。

此外,《规定》细化了历史风貌建筑修缮、改建、重建的审批管理程序,提出历史风貌功能更新的办法,还提出了相关奖励的基本原则、条件和办法。

(叶子申)

## 厦门“海上世界”摩天轮即将合圆

本报讯 据厦门日报报道 厦门“海上世界”62 米高的山海全景摩天轮即将“合圆”。从海沧大桥向东渡邮轮母港片区望去,这个“城市之眼”轮廓初显,赫然屹立在港区前沿,成为城市一道别致的风景线。据悉,它将于 9 月 30 日正式营业,“海上世界”购物中心一期也将同步开门迎客。



正有序推进主体施工、机电安装。同时,随着一系列多元业态头部品牌签约进驻,厦门“海上世界”正快速聚集商气和活力——目前购物中心招商已完成近九成,海洋王国、体验式冰雪世界、滨海旗舰影院、跑跑天际赛车公园、奈尔宝家庭中心等具有代表性的项目均已签约落户。业内人士表示,这些业态,不少是在厦门市乃至福建省首次出现,放眼全国也处在第一梯队。

“海上世界”品牌起源于深圳蛇口,厦门“海上世界”是该品牌对外输出的第一站。厦门“海上世界”是省、市重点项目,涉及港口、航运、旅游、商业、酒店、办公、文化、娱乐等诸多产业,总投资超 160 亿元,总占地 16.3 万

平方米,总建筑面积超 100 万平方米,分成 7 个子地块开发,其中,摩天轮位于 7 号地块。目前,该项目部分地块已率先投用,整个项目计划于 2024 年建成投用,届时将成为厦门市最大的城市综合体和全新的城市地标。

### 邮轮母港二期航站楼年内将完工

购物中心南侧不远处,就是新建的邮轮母港二期航站楼,总建筑面积达 6.8 万平方米,预计年内完工。投用后,厦门国际邮轮母港可满足 3 艘中大型邮轮同时靠泊,并能接待 22.5 万吨级大型邮轮。象屿集团成员企业厦门国际邮轮母港集团介绍,厦门“海上世界”、新航站楼将与既有的邮轮中心形成

有机整体,串联邮轮游客、鼓浪屿游客及周边市民流量,推动港产城融合,以“港口航运+文化旅游”为主要动力,带动其他产业叠加发展。

厦门国际邮轮母港是全国四大邮轮运输试点示范港之一。分析人士表示,厦门国际邮轮母港具备世界一流的邮轮接待能力,“邮轮母港+城市综合体”叠加优势所带来的商业效应非常值得期待。(汤海波)

### 名片

### 厦门“海上世界”

厦门“海上世界”位于东渡邮轮母港片区,总建筑面积超 100 万平方米,全面建成后将作为厦门市最大的城市综合体。厦门“海上世界”商业一期引入诸多新型业态,包括超 3 万平方米的海洋王国、超 1.6 万平方米的体验式冰雪世界、超 1 万平方米的跑跑天际赛车公园以及滨海旗舰影院等众多具有强打卡属性的文娱业态。

## 厦门将打造“元宇宙产业基地” 快速培养元宇宙产业 14 类紧缺人才

本报讯 据海峡导报报道 为抢抓数字经济和元宇宙发展新机遇,助力厦门打造“元宇宙生态样板城市”,5 月 20 日,“元宇宙产业人才基地”揭牌仪式暨元宇宙产业发展论坛,在厦门火炬人工智能专业孵化器(厦门软件园一期)举办。据介绍,这一人才基地也被赋予厚望,能快速培养一批面向元宇宙产业的综合性、专业性紧缺人才,主要包括首席元宇宙运营官、元宇宙社群管理师、区块链应用架构师、大数据解决方案工程师等 14 类人才。

元宇宙是当下的热门词汇,2022 年以来,北京、上海等多地政府超前布局,加紧布局元宇宙产业赛道,密集出台相关扶持政策和文件。3 月,厦门市提出了《厦门市元宇宙产业发展三年行动计划(2022-2024 年)》,拟打造“元宇宙生态样板城市”和数字化发展新体系,力争到 2024 年,元宇宙产业生态初具雏形,引入培育一批掌握关键技术、营收上亿元的元宇宙企业,元宇宙技术研发和应用推广取得明显进展,对政府治理、民生服务、产业转型升级的带动作用进一步增强。(杨晓辉 周莹)

## 厦门纪念“厦门号”扬帆美洲一百周年

本报讯 据中新社报道 100 年前(1922 年)的 5 月 17 日,厦门姑娘阿玉与其丹麦丈夫和 9 岁儿子,以及 3 个闽南籍船员,驾驶着自制的“厦门号”木帆船启航环球行,两年后抵达纽约,这艘木制无动力帆船完成 18000 英里的航海壮举,被西方媒体誉为“大西洋第一中式帆船”。

5 月 17 日,厦门举办“厦门号”扬帆美洲一百周年纪念学术交流座谈会。“‘厦门号’的壮举蕴含着中国人‘以和为贵’‘以和为美’的博大情怀和闽南人‘四海之内皆兄弟’的文化基因。”福建省闽南文化研究会会长林晓峰说。

由福建省闽南文化研究会主办的这场关于大海与帆船、生命与海洋、文明与互鉴的座谈会,吸引了众多大学教授、人文学者和闽南文化研究专家、

船舶造船专家、收藏家、文旅影视人士莅会。

与会专家学者认为,一百年前发生在厦门的这一真实的故事,是厦门开放包容、扬帆远航的海洋文化精神的典型个案,是爱拼敢赢、不畏风浪的闽南文化精神的生动体现,是爱和勇气、诗和远方“厦门最浪漫的事”。

与会人士以“厦门号”为折射点,多维度阐述了“厦门号”在港口航海、造船工艺、地名文化、形象传播、符号价值等方面的意义。

座谈会上,厦门海洋职业技术学院展示了收藏在该院船模博物馆的“厦门号”木质船模;同安锡雕省级传承人郑天泗向会议赠送了为“厦门号”一百周年特别制作的“厦门号”锡雕模型。(杨伏山)

## 厦门上榜 2021 年最具人才吸引力城市 100 强 排名第 19 位

本报讯 据厦门日报报道 近日,智联招聘联合泽平宏观发布的《中国城市人才吸引力排名:2022》(以下简称“报告”)显示,厦门以第 19 位的排名上榜 2021 年最具人才吸引力城市 100 强。

报告指出,2021 年厦门人才净流入占比 0.4%,人才整体为流入趋势。其中,人才流入厦门的主要城市为福州、泉州、漳州、北京、深圳、上海、成都、广州、西安、郑州,合计占比 42.45%,其中包括 3 个本地城市和 4 个一线城市。

人才流入和厦门不断“加码”引才政策,优化人才环境有着密切关系。去年,厦门市推出了全国领先的“留厦六条”硬核举措,在落户、生活、住房等诸多方面出台了一系列利好政策,为毕业生们减少后顾之忧。2021 年,厦门累计发放新引进人才生活补贴 2.5 亿元,首批“五年内五折租房”租金补贴 3500 万元,惠及万余名新就业毕业生。政策吸引越来越多年轻人成为厦门的“城市合伙人”,去年一年厦门接收 7 万余名毕业生,过去十年厦门全市人才资源总量增至 139 万人,提升了一倍多。

此外,报告还分析指出,2021 年全国跨城求职者比 2020 年增加 7.4%。从性别看,男性更有可能跨城求职,流动人才中男性占 58%。从年龄看,30 岁以下人才更有可能跨城求职,流动人才中 18-30 岁人才占比 64.4%。从学历看,高学历人才更有可能跨城求职,流动人才中 56%为本科及以上学历。从工资看,收入较高者更有可能跨城求职,流动人才中 30%月收入为 8000 元以上。(何无痕)

## 今年前 4 月 厦门市实际使用外资 118.6 亿元

本报讯 据厦门日报报道 实际使用外资 118.6 亿元人民币,同比增长 32.8%,占全省比重 56%。1-4 月,厦门市实际使用外资交出高质量成绩单。

据了解,1-4 月厦门市实际使用外资质量质齐升。从产业结构看,二、三产业同步增长,制造业实际使用外资增长 32.6%,占全市比重 26.9%,较 2021 年末提升 4 个百分点。服务业实际使用外资金额增长 33%,占全市比重 73.1%。高技术产业较快增长,高技术产业实际使用外资增长 40.2%,其中高技术制造业增长 60.2%。高技术产业投资主要集中于电子及通信设备制造业、研发与设计服务领域。

1-4 月,厦门市实际使用外资主要来源地保持稳定,香港地区实际使用外资增长 32.6%,台湾地区(含转第三地)实际使用外资增长 556%。大项目支撑作用显著,全市累计新增千万美元以上实际使用外资金额 15.8 亿美元,增长 29.4%,占全市比重的 89.1%。(郭睿 林文坚)